



ISI YALITIMI NEDEN ÖNEMLİ?

Binalarda tüketilen enerjinin yüzde 75'inden fazlası binanın ısıtılması veya soğutulması için kullanılıyor. Bu enerjinin ise büyük bir kısmı ısı yalıtımsız dış cepheler üzerinden kayboluyor.

Bu nedenle kaliteli malzemeler ile uzman bir ekip tarafından yapıldığı takdirde binanın ömrü boyunca ısı kaybını önleyen ısı yalıtımı, enerji tasarrufu açısından oldukça fazla önem taşır.

- Isı yalıtımı binadan dışarıya ısı kaybını azaltır, enerji tasarrufu sağlar.
- Ortalama yüzde 50 yakıt tasarrufu sağlar ve kendini 2-5 yıl içerisinde amorti eder.
- Sadece kış aylarında yakıt giderlerini değil, yaz aylarında da soğutma giderlerini azaltır.
- Mekanlarda ısıнын dengeli dağılmasını sağlar.
- Konut içerisindeki dengeli ısı dağılımı sayesinde, yaşanan mekanlarda rutubetsiz, sağlıklı ve konforlu yaşam alanı oluşmasını sağlar.
- İç yüzeylerde terleme sonucu küflenme, siyah leke oluşması ile sıva ya da boyaların kabarmasını engeller.
- Yapının dayanıklılığını sağlayarak ömrünü uzatır.
- Binanın onarım masraflarını azaltır.
- Binanın dış cephesini güzelleştirir.
- Atmosfere giden karbondioksit miktarını azaltarak, hava kirliliğinin azalmasına ve çevrenin korunmasına katkıda bulunur.

Dış cephe ısı yalıtımı yani mantolama zorunluluğu 5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanunu 1 Ocak 2011 yılında yürürlüğe girmiştir. Bu Kanuna göre 50 metrekare ve üzeri olan inşaat çapına sahip binalarda Enerji Kimliği Belgesi'nin çıkartılması kanunen zorunlu olarak tutulmuştur. Bu kanun ısı yalıtımı ve tasarrufunun sağlanabilmesi için çıkartılmıştır. Enerji Kimlik Belgesi'nin alınabilmesi için dış cephe mantolama zorunluluğu getirilmiştir. Bu sayede daha az yakıt harcanacak ve ülkenin dışa bağımlılığı da azalacaktır. Enerji Verimliliği Kanunu'nu Bayındırlık ve İskan Bakanlığı çıkartmaktadır.

Yukarıda belirtildiği üzere konut ve ticari binalarda ısı yalıtımı yapılmasının önemi büyüktür. Bu sebeple konut ve işyerlerinde ısı yalıtımı bulunmayan mülk sahiplerinin hem tasarruf etmesi hem de yapılarını koruması için ısı yalıtımlarını yaptırmaları zorunluluk haline gelmiştir.

Konut ve işyeri sahiplerinin bu özeni göstererek hem kendileri, hem de gelecek nesiller için daha sağlıklı yapılaşmaya evet diyeceğine güvenim tamdır.

Saygılarımla;

Mustaf IŞIK

Belediye Başkanı