

İHALE İLANI
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR

1-İDARENİN İLETİŞİM BİLGİLERİ

Adres : Zafer Mah. Beşevler Cad. No:5 Belediye Hizmet Binası

Tel : 0 224 371 50 00

Fax : 0 224 371 50 14

2-İHALENİN NEREDE, HANGİ TARİH VE SAATTE YAPILACAĞI.

-2886 Sayılı Devlet İhale Kanun'unun 45. Maddesi "Açık Teklif Usulü" hükümleri çerçevesinde yapılacak olan ihaleler tabloda belirtilen tarih ve saatte Gürsu Belediye Hizmet Binasında toplanacak olan Gürsu Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

-İstekliler ihale ile ilgili istenilen belgeleri eksiksiz olarak İhale tarihinde, ihale saatinden önce ilgili belediye personellerine teslim edecektir.

3-İHALE DÖKÜMANININ (ŞARTNAME) TEMİN EDİLMESİ.

-İhale konusu kiralanacak yere ait ilgili şartname isteklilere 500,00-TL bedel karşılığında Gürsu Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilgili personellerinden temin edilebilecektir. Kiralanacak yerlere ait bilgiler ihale günü ve saatine kadar İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilgili personellerinden öğrenilebilir.

4-TEMİNATLARDAN; GEÇİCİ TEMİNATIN YATIRILMIŞ OLMASI.

Geçici Teminat; İhaleye katılacak isteklilerin, söz konusu yerler için tabloda belirlenen Geçici Teminat bedellerini en geç ihale saatine kadar, Gürsu Belediye Başkanlığı Gelir Şefliği veznelerinden yatırmaları gerekmektedir.

5-İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI VE İSTENİLEN BELGELER İLE YETERLİK DEĞERLENDİRMESİNDE UYGULANACAK KRİTERLER:

a-)Tebliğat için Türkiye'de adres göstermek,

b-)Geçici teminatı yatırmış olmak,

c-)Cumhuriyet Savcılığ'ından sabıka kaydı olmadığına dair belge.

d-)Kimlik fotokopisi.

e-)Kanuni ikametgâhını gösterir belge.

f-)İhale dokümanı satın aldığına dair belge.

g-)Gürsu Belediyesine borcu olmadığına dair belge.

h)Kanun ve yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak.

i-)Tüzel kişilerde, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletname.

j-)Tüzel Kişiler için Noter tasdikli imza sirküleri.

k-)Şirket ise Ticaret sicil gazetesi.

6 - EKONOMİK AÇIDAN EN AVANTAJLI TEKLİF İHALE KOMİSYONUNCA BELİRLENECEKTİR.

7 -TEKLİFLER BİRİM FİYAT ÜZERİNDEN VERİLECEKTİR.

8- BU İLANDA HÜKÜM BULUNMAYAN HALLERDE; 2886 SAYILI DİK'NUN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

| SIRA NO | TAŞINMAZ ADRESİ | KULLANIM ALANI | NİTELİĞİ | KİRA SÜRESİ | MUHAMMEN BEDELİ AYLIK) (1 | GEÇİCİ TEMİNAT | İHALE TARİHİ | İHALE SAATİ |
|---------|--|---|-----------------------|-------------|--|--|--------------|-------------|
| 1. | ADAKÖY MAH. MİLLET CAD. NO:2/F ADRESİNDEKİ DÜKKANIN KİRALAMA İHALESİ | 40,00 m ² | DÜKKAN | 36 AY | 5.000,00 TL (BEŞ BİN TÜRK LİRASI) + K.D.V. | 5.400,00 TL (BEŞ BİN DÖRT YÜZ TL) | 15.10.2024 | 10:30 |
| 2. | ADAKÖY MAH. BARIŞ CAD. NO:2/C ADRESİNDEKİ DÜKKANIN KİRALAMA İHALESİ | 49,00 m ² | DÜKKAN | 36 AY | 3.000,00TL (ÜÇ BİN TÜRK LİRASI) + K.D.V. | 3.240,00 TL (ÜÇ BİN İKİ YÜZ KIRK TL) | 15.10.2024 | 10:40 |
| 3. | İSTİKLAL MAH. R.YAZICIOĞLU CD. NO:39 ADRESİNDEKİ ŞHT. POLİS HAKAN TOPAL PARKI İÇERİSİNDE BULUNAN BÜFENİN KİRALAMA İHALESİ İŞİ. | 12,00 m ² | BÜFE | 36 AY | 3.500,00TL (ÜÇ BİN BEŞ YÜZ TÜRK LİRASI) + K.D.V. | 3.780,00TL (ÜÇ BİN YEDİ YÜZ SEKSEN TL) | 15.10.2024 | 10:50 |
| 4. | İSTİKLAL MAH. ATATÜRK CD. HASSAM(SAĞLIK MERKEZİ) BİNASININ YANINDAKİ 3 NOLU ATM YERİNİN KİRALAMA İHALESİ | 6,00 m ² | 3 NOLU BANKA ATM YERİ | 36 AY | 5.250,00TL (BEŞ BİN İKİYÜZ ELLİ TÜRK LİRASI) + K.D.V. | 5.670,00TL (BEŞ BİN ALTI YÜZ YETMİŞ TL) | 15.10.2024 | 11:00 |
| 5. | YENİDOĞAN MAH. ÇINARLI PARK İÇERİSİNDE BULUNAN BÜFENİN KİRALAMA İHALESİ | 35,00 m ² | BÜFE | 36 AY | 5.000,00TL (BEŞ BİN TÜRK LİRASI) + K.D.V. | 5.400,00TL (BEŞ BİN DÖRT YÜZ TL) | 15.10.2024 | 11:15 |
| 6. | YENİDOĞAN MAH. ÇARDAK SK. NO:5 | Halı Saha:1.440,00 m ² İdari Bina:129,00 m ² | HALI SAHA SPOR TESİSİ | 36 AY | 17.000,00TL (ON YEDİ BİN TÜRK LİRASI) + K.D.V. | 18.360,00 TL (ONSEKİZ BİN ÜÇYÜZALTMİŞ TL) | 15.10.2024 | 11:35 |