



T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/
Karar No : 145
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : Yoklama

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secehettin SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Süleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Gündemin yoklama maddesi ele alındı.

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Meclis Üyeleri Mustafa IŞIK (Ak Parti), Hakan ARSLANOĞLU (Ak Parti), Şenol TOP (Ak Parti), Kasım AYKUL' un (MHP) ve İlyas YIDIZ (CHP) mazeretli olarak izinli sayılmalarına (işaretle oylamada 27 kabul oy) mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Katip Üye

MERT BADAY
Katip Üye

Hakan ŞENER

Meclis Başkanı

06/11/2024



T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/
Karar No : 146
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : Önceki aya ait (2024 Yılı EKİM Ayı) Zabtın
Kabulü

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secehettin SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Süleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Önceki aya ait (2024 Yılı Ekim Ayı) Zabtın Kabulü ele alındı.

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Belediyemiz Meclisinin 2024 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantı Zaptının okunmuş sayılarak kabulüne (işaretle oylamada 27 kabul oy) mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Katip Üye

MERT BADAY
Katip Üye





T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/104
Karar No : 147
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : Greyder satın alınması için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan, uygun görülen miktarda yardım talebinde bulunulma

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secehettin SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Şüleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Fen İşleri Müdürlüğü'nün, "Belediyemiz bünyesinde kullanılmak üzere Greyder satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda yardım talebinde bulunulması ve yardımla ilgili konuda iş ve işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesi." ile ilgili yazısı ele alındı.

Birim Teklif Yazısında ; "İlçemiz sınırları içerisinde yeni açılacak yolların açılması, mevcutta bulunan arazi yollarına malzeme serilmesi ve reglajının yapılması ayrıca kış aylarında dağ köylerimizin yollarının açılması ve karla mücadelede gibi iş ve işlemlerde kullanılmak üzere greyder alımına ihtiyaç duyulmaktadır. Mali imkanlarımızın yetersizliği sebebi ile temin edilemeyen greyderin satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda yardım talebinde bulunulmasına, Belediyemiz adına yardımla ilgili konularda Belediye Başkanı Mustafa IŞIK' a yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Belediye Bakanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na verilen taahhütname ve protokol hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesi gerekmekte olup, karar alınmak üzere Belediyemiz Meclisine havalesini; Olurlarınıza arz ederim." denilmekte olup;

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Belediyemiz bünyesinde kullanılmak üzere Greyder satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda yardım talebinde bulunulması ve Belediyemiz adına yardımla ilgili konuda iş ve işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na verilen taahhütname ve protokol hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine (işaretle oylamada 27 kabul oy) mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Katip Üye

MERT BADAY
Katip Üye

Hakan ŞENER
Meclis Başkanı
06/11/2024



T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/97
Karar No : 148
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : Gürsu Belediyesi 2025 Mali yılı Gelir Ücret
Tarifesi

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secehettin SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Süleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun; 02.10.2024 Tarih, 97 Esas, 131 Karar Numaralı Meclis Kararı ile Komisyona havale edilen "Gürsu Belediyesi 2025 Mali yılı Gelir Ücret Tarifesi" konusu ile ilgili raporu ele alındı.

GÜRSU BELEDİYESİ
2025 MALİ YILI PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Raporda; "Belediyemiz Meclisinin 02.10.2024 tarihli oturumunda almış olduğu 97 Esas, 131 Sayılı Kararla komisyonumuza havale edilen " 2025 Mali Yılı Gelir Ücret Tarifesi" konusu incelenmiştir.

2025 Mali Yılı Belediye Gelir Ücret Tarifesi üzerine ilgili birimler tarafından yapılan eklemeler ve artışlar neticesinde hazırlanan taslak çalışması üzerinden komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde değişiklikler ve artışlar ile 2025 Yılı Belediye Gelir Ücret Tarifesi Ek'te cetvel halinde görüldüğü üzere; düzenlenmiş olup, komisyonumuzca hazırlanan rapor ve ekleri imza altına alınmıştır.

Meclis'e saygı ile sunulur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Meclise okunmuş olan 2025 Mali Yılı Gelir Ücret Tarifesi Raporu ve Rapor/Karar ekinde bulunan Gürsu Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesinin okunmuş sayılarak aynen kabulüne "Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri Celal AKDOĞAN, Bilgin ŞAHİN, Kazım AKTÜRK, Ali HAMZAÇEBİ, Ergün KOCAEFE, Sedat ÖKTEN, Serdar VARDAR ve Gökhan BERBER' in "Yüzde 70'in üzerinde zamlar olması" gerekçesine istinaden 8 ret oyu ile" (işaretle yapılan oylamada; 19 kabul, 8 ret oy) mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Katip Üye

MERT BADAY
Katip Üye

Hakan ŞENER
Meclis Başkanı
12/11/2024

T.C. GÜRSU BELEDİYESİ
2025 MALİ YILI GELİR ÜCRET TARİFESİ

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 4/1.Sayfa

1-İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İMAR İLE İLGİLİ VERİLEN HİZMETLER TARİFESİ

(2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNUNUN 97.MADDESİNE GÖRE)

| A-İMAR DURUM ÜCRETİ | 2024 | 2025 |
|--|---|--|
| a) Arsalar için | | |
| Parsel Büyüklüğü X Birim Fiyat | 2.70 TL(Minimum 1.000TL) | 4 TL (Minimum 1.500 TL- Maksimum 18.000TL) |
| b) Tevhit-İfraz vb. uygulamalar için verilen imar durumlarında | | |
| Sabit fiyat | 2.50 TL (Minimum 1.000TL- Maksimum 5.000TL) | 3.50 TL (Minimum 1.500.TL- Maksimum 7.500TL) |
| c) Araçlar için | | |
| Sabit Fiyat + (Parsel Büyüklüğü X Birim Fiyat) | 1000 + (m ² X 0.20) | 1500 + (m ² X 0.20) |
| d) Tarımsal veya Hayvancılık Amaçlı Yapılar | | |
| Parsel Büyüklüğü X Birim Fiyat (Maksimum ücret 50.000,00 TL) | 2.50 TL | 3.50 TL |

| B-TEKNİK BİLGİ VEYA BELGE ÜCRETİ | | |
|--|-----------|-------------|
| a) İmar Planı Örneği - A4 | 30,00 TL | 300,00 TL |
| b) İmar Planı Örneği - A3 | 60,00 TL | 350,00 TL |
| c) Onaylı İmar Plan Örneği- A4 | 100,00 TL | 350,00 TL |
| d) Onaylı İmar Plan Örneği- A3 | 150,00 TL | 400,00 TL |
| e) Yapı Ruhsatı Dosya İnceleme Bedeli | 400,00 TL | 1.000,00 TL |
| f) Yapı Ruhsatı, Yapı Kullanma İzn Belgesi, İmar Durumu vb. Belge Bedeli | 200,00 TL | 300,00 TL |
| g) Üstteki Maddelere Ait Bilgi Ücreti Bedeli | | 200,00 TL |

| C-MÜHENDİSLİK KONTROL HİZMETLERİ | | |
|---|-------------------------|----------------------------------|
| a) Yapı Aplikasyon Projesi(HUS) | | |
| Parsel Alanı X 4.00 TL(Minimum ücret 1500 TL) - Maksimum 50000 TL | m ² X 4.00 | m ² X 4.00 TL |
| b) Röperli Kroki + Vaziyet Planı + Bağımsız Bölüm Planları Kontrol ve Onay Ücreti | | |
| Sabit Fiyat + Toplam İnşaat Alanı (Minimum 1000 TL - Maksimum 10000 TL) | 500 + (m ²) | 500 + (m ² x 2.00 TL) |

| D-KOTLU KROKİ KONTROL VE ONAY ÜCRETİ | | |
|---|-----------|-------------|
| a) *Bir bina için kırmızı kot tetkik ve tasdik ücreti | | |
| *Dört noktaya kadar | 700,00 TL | 1.500,00 TL |
| *Dört noktadan sonra ilave her nokta için | 100,00 TL | 200,00 TL |

| E-3194 SAYILI İMAR KANUNUNA GÖRE YAPILACAK UYGULAMA ÜCRETLERİ | | |
|---|------------------------------------|------------------------------------|
| a) Parselasyon Planı(18.Madde Uygulamaları) | | |
| Konut bölgelerinde her metrekare için | 0,12 TL | 0,12 TL |
| Ticaret bölgelerinde her metrekare için | 0,15 TL | 0,15 TL |
| + Gazete İlan Ücreti(Yukarıda belirtilen ücrete ek olarak alınacaktır.) | | |
| b) Tevhid-İfraz-İhdas-Yolaterk vb. | | |
| Arsalar için; | | |
| Sabit Fiyat + (Toplam Parsel Alanı X Birim Fiyat) | 1000 TL + (Σm ² X 2.00) | 2000 TL + (Σm ² X 3.00) |
| Araçlar için; | | |
| Sabit Fiyat + (Toplam Parsel Alanı X Birim Fiyat) | 1000 TL + (Σm ² X 0.1) | 2000 TL + (Σm ² X 0.1) |
| c) İrtifak Hakkı, Mecra Hakkı vb. uygulamalar | | |
| Sabit Fiyat | 2.000,00 TL | 3.000,00 TL |

| F-KAT İRTİFAKI VE KAT MÜLKİYETİ ONAY ÜCRETİ | | |
|---|---------|-----------|
| a) m ² Bedeli | 2,50 TL | 3,50 TL |
| b) Hatalı Bağımsız Bölüm Düzeltme Onay Ücreti | | 500,00 TL |

| G-PLAN TADİLAT ÜCRETİ | | |
|--|--------------|--------------|
| a) İmar planı tadilatı (dilekçe sahibinden dilekçe kabulü sırasında her müracaat için | | |
| a1-Plan tadilatı talep edilen gayrimenkul 1000 m ² altında ise | 6.100,00 TL | 10.000,00 TL |
| a2-Plan tadilatı talep edilen gayrimenkul 1000 m ² ile 5000 m ² | 12.200,00 TL | 17.000,00 TL |
| a3-Plan tadilatı talep edilen gayrimenkul 5000 m ² den fazla ise | 24.300,00 TL | 34.000,00 TL |
| b) Parselasyon planı tadilatı (dilekçe sahibinden dilekçe kabulü sırasında) her müracaat için | | |
| b1-Parselasyon plan tadilatı talep edilen gayrimenkul 500 m ² 'nin altında ise | 2.100,00 TL | 3.200,00 TL |
| b2-Parselasyon plan tadilatı talep edilen gayrimenkul 500 m ² - 1000 m ² | 2.900,00 TL | 4.400,00 TL |
| b3-Parselasyon plan tadilatı talep edilen gayrimenkul 1000 m ² 'den fazla ise | 4.100,00 TL | 6.200,00 TL |



| H-SEVİYE KONTROL ÜCRETLERİ (BLOK BAŞINA) | | |
|---|-----------|-------------|
| a) İşyeri teslim belgesi kontrol ve onay ücreti ile saha kontrol ücreti | 800,00 TL | 2.000,00 TL |
| b) Çatı | 200,00 TL | 500,00 TL |
| c) Kat | 200,00 TL | 500,00 TL |
| d) Elektrik | 200,00 TL | 500,00 TL |
| e) Mekanik | 200,00 TL | 500,00 TL |
| f) İş Bitirme | 200,00 TL | 600,00 TL |
| g) Hakediş Dosyası İadelerinde | 200,00 TL | 500,00 TL |

| I-ASANSÖR İŞLETME RUHSATI ÜCRETİ | | |
|---|-------------|-------------|
| a) Ruhsat vermek üzere yapılan fennî muayenelerden (asansör başına) Kamu Kurum ve Kuruluşlardan % 50' si | 1.350,00 TL | 3.000,00 TL |
| b) Yük Asansörleri | | |
| 1-1000 Kg' a kadar | 2.430,00 TL | 4.000,00 TL |
| 1000-3000 Kg' a kadar | 3.240,00 TL | 4.500,00 TL |
| 3000- Kg ve Fazlası | 4.050,00 TL | 5.000,00 TL |
| Kamu Kurum ve Kuruluşlardan % 50' si | | |

| I-AVAN PROJE TASDİKI | | |
|---|-------------|-------------|
| a) Ön olur proje kontrol ücreti (0-1000 m ² arası) | 540,00 TL | 1.000,00 TL |
| b) Ön olur proje kontrol ücreti (0-1001 - 5000 m ² arası) | 810,00 TL | 1.500,00 TL |
| c) Ön olur proje kontrol ücreti (5001 m ² den fazlası) | 2.700,00 TL | 4.000,00 TL |
| d) Tadilat Proje Kontrol Ücreti | | 1.000,00 TL |

| J-MİMARİ PROJE SURETİ KONTROL ÜCRETİ | | |
|---|-----------|-----------|
| (Ozalit m ²)/m ² Ad Alınan bu ücret 20,00.-TL den az olamaz 300,00.-TL den fazla olamaz | 150,00 TL | 300,00 TL |

| K-YAPI TESPİTİ (YAPI TETKİK) ÜCRETİ | | |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| a) Parselde bir blok bina için | 216,00 TL | 500,00 TL |
| b) İlave her blok bina için | 175,00 TL | 400,00 TL |

| L-1/1000 ÖLÇEKLİ SAYISAL FOTOGRAFETRİK HARİTA BİLGİ VE BELGELERİ ÜCRET TARİFESİ | | |
|---|-------------|-------------|
| a) Pafta | | |
| 1-Plan-kopya (Oce-400) çekimi 60 cm çıktı (mt'si) | 270,00 TL | 400,00 TL |
| 2-Sayısal bilgisayar manyetik ortamda (CD talep sahibine ait) | 1.350,00 TL | 2.100,00 TL |
| 3-Kartografik (plotter) çıktı | | |
| *Sayısal veri ve malzeme idareye ait | 405,00 TL | 610,00 TL |
| *Sayısal veri talep sahibine malzeme idareye ait | 297,00 TL | 450,00 TL |
| b) Nokta arşivden koordinat/röper verilmesi | | |
| 1-Nirengi | 405,00 TL | 610,00 TL |
| 2-Dizin nirengi | 270,00 TL | 410,00 TL |
| 3-Nivelman | 270,00 TL | 410,00 TL |
| 4-Poligon (fotogrametrik pas) | 135,00 TL | 210,00 TL |
| 5-Pafta köşe | 135,00 TL | 210,00 TL |

(Handwritten signatures and initials)

| M-ZEMİN ETÜT RAPORLARI İNCELEME HİZMET ÜCRETİ | | | |
|---|--|-------------|-------------------------|
| a) | 0-500 m ² ye kadar olan parsellerden | 1.000,00 TL | 1.500,00 TL |
| b) | 500 m ² den büyük parsellerden beher m ² sinden | 1,50 TL | m ² x 2,5 TL |
| c) | İnceleme hizmeti ücretinin hesaplanması parseline belirtilen alan üzerinden yapılır. | | |
| d) | İnceleme hizmeti ücreti alınmış bir parselde onaylanmış olan raporda teknik açıdan bir düzeltme yapılır ve aynı yıl içinde tekrar onaya sunulursa, aynı yer için inceleme hizmeti ücreti alınmaz. Farklı yılda tekrar onaya sunulursa, aynı yer için inceleme hizmeti ücreti olarak yıl farkı alınır. | | |
| e) | Gürsu Belediyesine ait her türlü zemin çalışmalarından inceleme hizmeti ücreti ve raporlandırma ücreti alınmaz. | | |
| f) | İnceleme hizmeti ücreti büyük parsellerde 5.000,00.-TL yi geçemez. | | |
| g) | Herhangi bir Kamu kurum ve Kuruluşu ile ortaklaşa yapılan çalışmalarından inceleme hizmeti ücreti ve raporlandırma ücreti alınmaz. | | |
| h) | Tapuda parsel büyüklüğü 500 m ² nin üzerinde olup "Spor alanı, rekreasyon alanı, tarım alanı(Soğuk Hava Depoları hariç) ve kamu kurumu kullanımı olarak belirlenen alanlarda" zemin etüt inceleme hizmeti ve raporlandırma ücreti olarak (a) maddesinde belirtilen "0 - 500 m ² ye kadar olan parsellerden" alınacak ücret alınır. | | |
| i) | İlgili kurum/kuruluşun resmi yazı getirmesi ve çalışma sonucunun bir örneğinin Belediye'ye | | |
| j) | Zemin Etüt Raporu suret dosyası hazırlama ücreti | | |
| 1) | 0-30 Sayfa arası | 200,00 TL | 300,00 TL |
| 2) | 30-50 Sayfa arası | 350,00 TL | 530,00 TL |
| 3) | 50 Sayfa üzeri | 500,00 TL | 800,00 TL |

| N-İŞGAL HARCİ (2464 S.K. 52-56.Madde) Bakanlar Kurulu Kararı ve 10/02/2014 tarihli ve 2014/5896 Sayılı | |
|--|--|
| Kararnamenin eki uygulanır. | |
| Bu ücretin günlük m ² si | 1,50 TL |
| İnşaat Alanı | Kullanım Günü |
| 1 200 m ² ye kadar | 60 gün |
| 2 201 m ² - 400 m ² arası | 90 gün |
| 3 401 m ² - 600 m ² arası | 120 gün |
| 4 601 m ² - 800 m ² arası | 150 gün |
| 5 801 m ² -1000 m ² arası | 180 gün |
| 6 1000 m ² den sonra her 200 m ² için 15 gün ilave yapılır. | |
| a) | Ruhsata tabi olmayan, sadece iskele kurmayı gerektiren hallerde kullanım günü mükellefin dilekçesinde beyan olunan gün esas alınarak hesaplanacaktır. |
| b) | Tadilat ve ilave inşaat ruhsatı taleplerinde, eski ruhsatına esas olan yapı ile yeni ruhsata esas olan yapı yürürlükteki tarife ve sisteme göre hesaplanacak ve aradaki fark tahsil edilecektir. |
| c) | Ruhsata yenileme taleplerinde kullanım ücreti hesabı yapılmayacaktır. |
| d) | Ruhsata tabi esaslı tamirlerde kullanım günü 1/5 olarak alınacaktır. |
| e) | İnşaat ruhsatına ve ruhsat tabelasına kullanımın bitim tarihi yazılacaktır Belirlenen günden |
| f) | Yola tek cephesi olan parsellerde cephe uzunluğunun tamamı, birden fazla cephesi olan parsellerde ise cepheler toplamının yarısı esas alınır. Ancak bu miktar uzun kenardan az |
| g) | İnşaatlarda tretuar işgaller azami 1 mt. Genişliğinde olacaktır. |

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

| | | |
|--|----------------------|----------------------|
| O-YAYA KALDIRIM KATILIM PAYI (Belediye Gelirleri Kanunu 86.Maddesi) | | |
| Parsel Cephesi X Tretuar Genişliği X Birim Fiyat | A X B X 1.206,45.-TL | A X B X 1.729,12.-TL |

| | | |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Ö - RUHSAT YENİLEME ÜCRETLERİ | | |
| a) Yenileme Ruhsatı | 1.000,00 TL | 1.500,00 TL |
| b) İsim Değişikliği Ruhsat ücreti | 1.000,00 TL | 1.500,00 TL |
| c) Yıkım Ruhsatı Ücreti | 1.000,00 TL | 1.500,00 TL |

| | | |
|--|--|--|
| P-OTOPARK | | |
| 3194 Sayılı İmar Kanunu nun 37. ve 44. maddelerine dayanılarak hazırlanan 22 Şubat 2018 tarih ve 30340 S. Resmi Gazetede "Otopark Yönetmeliği", 07 Eylül 2018 tarih ve 30528 Sayılı Resmi Gazete ile " Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" yayımlanmış olup 31.12.2019 tarihinde yürürlüğe giren otopark yönetmeliğinin ilgili maddelerine istinaden Meclisimizin almış olduğu karar neticesinde; | | |
| 2021 yılı içinde | | |
| Otopark Yönetmeliğinin 4.maddesine istinaden otopark giriş ve çıkışı sağlanması kesinlikle mümkün olmayan yollar: | | |
| a) | Ankara yolu üzeri (Atatürk Cad. İsmetpaşa Cad. girişleri arası) | |
| b) | İsmetpaşa Caddesi (İşlem Sokak başlangıcından - Ankara yolu bağlantısına kadar) | |
| c) | Atatürk Caddesi'nin tamamı | |
| d) | Zafer Caddesinin tamamı | |
| e) | Şehit Cüneyt Yıldız Caddesi'nin tamamı (E-Şehit Cengiz Topel Cd. 03.10.2012 tarih, 2012/577 Esas No ve 168 Karar No B.B.B. Meclis Kararı) | |
| Bu güzergahlarda bulunan parsellerin ikinci bir yola cephesi bulunmaması halinde otopark bedeli ödemeleri gerekmektedir. | | |
| 22 Şubat 2018 tarih ve 30340 Sayılı Resmi Gazetede "Otopark Yönetmeliği" , 31 Mayıs 2019 tarih ve 30790 Sayılı Resmi Gazete ile "Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik " yayımlanmış olup 15 Eylül 2018 tarihinde yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği' nin 11.fıkrasında belirtilen esaslara göre hesaplanacak olup; | | |
| 3.Grup içinde yer alan belgelerde otopark bedeli için belirlenen tarifedeki bedelin %80' i otopark bedeli alınır. | | |
| a) | Ankara yolu üzeri (Atatürk Cad.- İsmetpaşa Cad. girişleri arası) | |
| b) | İsmetpaşa Caddesi (İşlem Sokak başlangıcından - Ankara yolu bağlantısına kadar) | |
| c) | Atatürk Caddesi'nin tamamı | |
| d) | Zafer Caddesinin tamamı | |
| e) | Şehit Cüneyt Yıldız Caddesi'nin tamamı (E-Şehit Cengiz Topel Cd. 03.10.2012 tarih, 2012/577 Esas No ve 168 Karar No B.B.B. Meclis Kararı) | |
| f) | Karanfil Caddesi' nin tamamı | |
| g) | İsabey Caddesi' nin tamamı | |
| h) | Kazım Karabekir Caddesi' nin tamamı | |
| 4.Grup içinde yer alan bölgelerde otopark bedeli için belirlenen tarifedeki bedelin % 70' i otopark bedeli alınır. | | |
| 4.Grup içinde yer alan bölgeler : Küçük sanayi bölgesi | | |
| 5.Grup içinde yer alan bölgelerde otopark bedeli için belirlenen tarifedeki bedelin % 60' i otopark bedeli alınır. | | |
| 5.Grupa giren bölgeler 3. ve 4. Bölgeler dışında kalan alanlar. | | |
| Belirtilmeyen hususlarda yürürlükteki Otopark Yönetmeliği hükümleri geçerlidir. 2025 yılında Çevre ve Şehircilik Bakanlığının birim fiyatları yayınlana kadar geçici süre içinde 2024 yılı birim fiyatları uygulanacaktır. | | |

| | | |
|--|--|-----------|
| R-NUMARALAMA GELİRİ (MESKEN VE İŞYERLERİ) vb. YERLER İÇİN | | |
| a) Yapılar için kapı numarası bedeli | | 200,00 TL |
| b) Adres tespit(Numarataj) belgesi düzenleme bedeli | | 100,00 TL |

| | | |
|--|--|-------------|
| S-İŞ DURUM (DENEYİM) BELGESİ ÜCRETİ | | |
| İş Durum (Deneyim) Belgesi Ücreti | | 3.000,00 TL |
| | | 5.000,00 TL |

| | | |
|---|--|--------------|
| T-GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ ÜCRETLERİ | | |
| Geçiş Yolu Ön İzin Belgesi Ücreti | | 13.500,00 TL |
| Geçiş Yolu İzin Belgesi Ücreti | | 13.500,00 TL |
| Yapı Ruhsatı Aşamasında Geçiş Yolu Ön İzn Belgesi Alınmış Tesisler için Düzenlenecek Belge Ücreti | | 27.000,00 TL |
| | | 40.000,00 TL |

*Gelir Tarifesinde yer alan Ücretlere KDV dahildir.

*2025 Mali Yılı Bütçesinde yukarıdaki gelir tarifeleri uygulanacaktır.

*Tarifemizde mevcut olmayıp, tahsili gereken ücretler için Büyükşehir Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesi uygulanacaktır.

2-FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**A-2025 YILI YAYA KALDIRIM KATILIM PAYI***

| SN | POZ NO | TANIMI | BİRİMİ | MİKTARI | BİRİM FİYATI | TUTARI |
|-----------------------------------|-------------|--|--------|---------|--------------|-----------------|
| 1 | 19.100.1046 | Her cins (Titreşimli Darbeli Motorlu Kompaktörün 1 saatlik ücreti) | SA | 0,50 | 600,56 | 300,28 |
| 2 | 15.120.1001 | Makine ile yumuşak ve sert toprak kazılması (serbest kazı) | M3 | 0,224 | 38,25 | 8,57 |
| 3 | 15.150.1003 | Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 16/20 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil) | M3 | 0,10 | 2.480,30 | 248,03 |
| 4 | 15.180.1001 | Ahşaptan seri kalıp yapılması | M2 | 0,38 | 198,76 | 75,53 |
| 5 | 15.435.1005 | 8 cm yüksekliğinde normal çimentolu buhar kürlü beton parke taşı ile döşeme kaplaması yapılması (her ebat, renk ve desende) | M2 | 1,00 | 512,00 | 512,00 |
| 6 | 15.435.1204 | 75 x 30 x 15 cm boyutlarında normal çimentolu buhar kürlü beton bordür döşenmesi (pahlı, her renk) | MT | 1,00 | 211,63 | 211,63 |
| 7 | KGM/6000 | OCAK TAŞINDAN KONKASÖRLE KIRILMIŞ VE ELENMİŞ MALZEME İLE ALTTEMEL YAPILMASI | M3 | 0,224 | 378,99 | 84,89 |
| TOPLAM TUTAR (K.D.V Hariç) | | | | | | 1.440,93 |

* Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ve Karayolları Genel Müdürlüğü' nün yayınlamış olduğu birim fiyatlarına göre hazırlanmış 1 m² Kaldırım Bedeli

B-GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ

| | 2024 | 2025 | |
|---|--|----------|---------|
| 1 Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar | m ² si taşınmazın emlak vergisine esas asgari m ² birim değerlerinin % 1 ' i | | |
| 2 Büyükşehir Belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve ilçe belediyeleri tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler | Metresi | 1,00.-TL | 9,00 TL |
| 3 Orman sayılan yerler | Metresi | 1,20.-TL | 2,40 TL |
| 4 Yukarıdaki alanların dışında kalan yerler | Metresi | 0,40.-TL | 0,80 TL |

Not: Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

GENEL AÇIKLAMALAR

| | |
|---|---|
| 1 | Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanuna dayanılarak çıkarılan Bilgi Tek. leri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sayılı Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına İlişkin Usul ve Esaslar hk. tebliğ, 27.12.2012 ve 28510 sayılı Sabit ve Mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo vb. gerecin taşınmazlardan geçirilmesine ilişkin yönetmelik ve 12.06.2017 tarihli Bilgi ve İletişim Teknolojileri Kurumu (BTK) tarafından yayınlanan Elektronik Haberleşme Altyapı |
| 2 | Tarife Ücretleri Yönetmelikle belirtilen ilkeler uyarınca etkin ve sürdürülebilir rekabet ortamının sağlanması amacıyla ülke kaynaklarının verimli kullanılması hassasiyetle teknik açıdan imkanı, ekonomik açıdan oranlı ve makul olarak, diğer şehirlerde uygulanan tarifeler ve ilgili tarafların önerileri ile serbestçe belirlenmiştir. |
| 3 | Tarifedeki bütün ozlar için ilgili bedellerin toplamının Belediyeye yatırıldığını belgeler dekontlar ve varsa gerekli belgeler ile başvurulacak ve sonrasında Belediye tarafından hazırlanmış olan matbu sözleşme karşılıklı olarak imzalanacaktır. |
| 4 | Geçiş hakkı sözleşmeleri 1 yıllık, 5 yıllık ve 10 yıllık süreler dahilinde yapılacaktır. Gerekli görüldüğü hallerde tarafların onayıyla sözleşme bitiş tarihinin takvim yılı sonuna denk getirilmesi amacıyla aylık olarak da hesaplama yapılabilecektir.Geçiş hakkı ücretlerinin 5 yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %10- (yüzde on), 10 yıllık peşin ödenmesi halinde % 20 (yüzde yirmi) oranında indirim uygulanır. |
| 5 | Tüm kazı başvuruları Fen İşleri ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne , Altyapı Kiralama başvuruları Fen İşleri ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne, yapılacak ve talep edilen güzergah dijital ortamda sunulacaktır. |
| 6 | Belirtilen tüm ücretlere % 20 KDV ilave edilir. |

*Tarifemizde mevcut olmayıp, tahsili gereken ücretler için Büyükşehir Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesi uygulanacaktır.

3 -ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ**A-NEŞRİYAT**

| | | 2024 | 2025 |
|---|--|------------|------------|
| 1 | Belediyemiz hoparlörü ile konuşulacak neşriyatlar, Belediyemize bir dilekçe ile müracaatta bulunacaklar ve buna göre (60 kelimeye kadar) | 200,00 ₺ | 300,00 ₺ |
| 2 | 60 kelimedenden fazlası için her kelimeye 0,75 Kr.ilave edilmek suretiyle neşriyatın belirlenmesine, | 2,00 ₺ | 3,00 ₺ |
| 3 | Siyasi partilerin, propoganda konuşmalarında (seçim dönemi dahil) haftada yarım saati geçmemek suretiyle ve mülki amirlikten konuşma müsaadesi alınmak suretiyle standart (neşriyet ücreti alınmasına) | 1.200,00 ₺ | 1.800,00 ₺ |

B-İŞGAL HARCİ

| | | | | |
|---|---|--------------|---------|---------|
| 1 | Pazartesi Pazarı Tahsis Ücreti | metre bedeli | 6,00 ₺ | 10,00 ₺ |
| 2 | Çarşamba Pazarı Tahsis Ücreti | metre bedeli | 7,50 ₺ | 20,00 ₺ |
| 3 | Yenidoğan Perşembe Pazarı Tahsi: | metre bedeli | 10,00 ₺ | 30,00 ₺ |
| 4 | Yenidoğan Pazar Pazarı Tahsis Üc | metre bedeli | 5,00 ₺ | 15,00 ₺ |
| 5 | Cumartesi Açık ve Kapalı Pazarı I | metre bedeli | 10,00 ₺ | 25,00 ₺ |
| 2 | Üretici Pazar Yeri Tahsis Ücreti (m ²) | | 2,00 ₺ | 4,00 ₺ |
| 3 | Yol, meydan, Pazar, İskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgalinde beher m ² için günlük | | 5,00 ₺ | 10,00 ₺ |

C-PAZAR YERİ DEVİR ÜCRETİ

| | | | | |
|-------|--|--------------|------------|------------|
| 1 | Pazartesi Pazarı Devrinden | metre bedeli | 1.200,00 ₺ | 1.500,00 ₺ |
| 2 | Çarşamba Pazarı Devrinden | metre bedeli | 2.000,00 ₺ | 3.000,00 ₺ |
| 3 | Yenidoğan Perşembe Pazarı Alt K | metre bedeli | 3.000,00 ₺ | 5.000,00 ₺ |
| 4 | Yenidoğan Perşembe Pazarı Üst K | metre bedeli | 2.500,00 ₺ | 3.500,00 ₺ |
| 5 | Yenidoğan Pazar Pazarı Devrinden | metre bedeli | 2.000,00 ₺ | 3.000,00 ₺ |
| 6 | Cumartesi Açık ve Kapalı Pazarı I | metre bedeli | 3.000,00 ₺ | 5.000,00 ₺ |
| Not:1 | Vefat etme veya iş göremeyecek derecede kaza geçirme, hastalık ya da yaşlılık gibi zaruri haller ile birinci derecede akrabalar ve eşler arasında yapılan devirlerden ücret alınmaz. | | | |
| Not:2 | Kesintisiz 5 Yıldır Kullanılan Satış Yerlerinin, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğinin 5.fikrası hükmü çerçevesinde devir işlemlerinden devir ücreti alınır. | | | |

D-HAYVAN SATICILARININ İŞGALLERİNDEN

| | | | | |
|----|--|--|------------|------------|
| a) | Pazara giren küçükbaş hayvan başına | | 5,00 ₺ | 7,50 ₺ |
| b) | Pazara giren büyükbaş hayvan başına | | 10,00 ₺ | 15,00 ₺ |
| c) | Pazara giren her türlü kamyonet vb. küçük araçlardan (Bisiklet ve motosiklet vb.hariç) | | 50,00 ₺ | 75,00 ₺ |
| d) | Pazara giren her türlü kamyon vb. araçlardan | | 100,00 ₺ | 150,00 ₺ |
| e) | Pazara giren her türlü Tır vb. büyük araçlardan | | 120,00 ₺ | 180,00 ₺ |
| f) | Kurban Bayramı için 1 adet patok(kodra) kullanım bedeli (kapalı alan) | | 4.000,00 ₺ | 6.000,00 ₺ |
| g) | Kurban Bayramı için 1 adet patok(kodra) kullanım bedeli (açık alan) | | 2.000,00 ₺ | 3.000,00 ₺ |

E-İLAN VE REKLAM VERGİ TARİFESİ

| | | | | |
|---|--|--|---------|---------|
| 1 | İlan ve Reklam amacıyla dağıtılan broşör, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için (adet) | | 1,00 ₺ | 1,50 ₺ |
| 2 | Cadde sokak ve kaldırımlar üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez vs maddeler asıtası ile yazılan geçici mahiyetteki İlan ve Reklamların m ² den haftalık | | 50,00 ₺ | 75,00 ₺ |

NOT: Sabit İlan ve Reklamlarla ilgili Beyannameler her yıl OCAK ayı içerisinde verilir.

Yenilenmeyen beyanlara ait vergiler için önceki yılın beyanı esas alınır.

G-RUHSAT KOMİSYONU İŞYERİ İNCELEME ÜCRETİ**Sıhhi Müesseseler**

| | | | | |
|---|--|--|------------|-------------|
| 1 | Kullanım alanı 50 m ² ye kadar olan İşyerleri için | | 1.000,00 ₺ | 2.000,00 ₺ |
| 2 | Kullanım alanı 51-100 m ² arası olan İşyerleri için | | | 3.000,00 ₺ |
| 3 | Kullanım alanı 101-200 m ² arası olan İşyerleri için | | 2.000,00 ₺ | 5.000,00 ₺ |
| 4 | Kullanım alanı 201-500 m ² arası olan İşyerleri için | | 3.000,00 ₺ | 10.000,00 ₺ |
| 5 | Kullanım alanı 501 m ² den yukarı olan İşyerleri için (Max 5.000 m ²) | | 5.000,00 ₺ | 15.000,00 ₺ |

Apın

Ch 2025

| Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri | | | |
|---|--|------------|--------------|
| 1 | Kullanım alanı 0-100 m ² arası olan İşyerleri için | 1.000,00 ₺ | 5.000,00 ₺ |
| 2 | Kullanım alanı 101-200 m ² arası olan İşyerleri için | 2.000,00 ₺ | 10.000,00 ₺ |
| 3 | Kullanım alanı 201-500 m ² arası olan İşyerleri için | 3.000,00 ₺ | 15.000,00 ₺ |
| 4 | Kullanım alanı 501 m ² den yukarı olan İşyerleri için (Max 5.000 m ²) | 5.000,00 ₺ | 20.000,00 ₺ |
| Ulusal Zincir Market ve Mağazalar | | | |
| 1 | Kullanım alanı 250 m ² ye kadar olan İşyerleri için | | 60.000,00 ₺ |
| 2 | Kullanım alanı 251-500 m ² arası olan İşyerleri için | | 90.000,00 ₺ |
| 3 | Kullanım alanı 501 m ² den yukarı olan İşyerleri için (Max 5.000 m ²) | | 120.000,00 ₺ |
| 3.Sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler (Zirai İlaç, Pide ve Lahmacun Salonu vb.) | | | |
| 1 | Kullanım alanı 250 m ² ye kadar olan İşyerleri için | | 10.000,00 ₺ |
| 2 | Kullanım alanı 251-500 m ² arası olan İşyerleri için | | 15.000,00 ₺ |
| 3 | Kullanım alanı 501 m ² den yukarı olan İşyerleri için (Max 5.000 m ²) | | 20.000,00 ₺ |
| 2.Sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler (Soğuk Hava Depoları, Taş Kırma, Konkasör vb. İşyerleri) | | | |
| 1 | Kullanım alanı 250 m ² ye kadar olan İşyerleri için | | 50.000,00 ₺ |
| 2 | Kullanım alanı 251-500 m ² arası olan İşyerleri için | | 75.000,00 ₺ |
| 3 | Kullanım alanı 501 m ² den yukarı olan İşyerleri için (Max 5.000 m ²) | | 150.000,00 ₺ |
| H-İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ | | | |
| 1 | Beher m ² için (bu miktar 5000 m ² 'ye isabet edecek tutarı aşamaz.) | 2,00 ₺ | 5,00 ₺ |
| I-MESAFE ÖLÇÜM ÜCRETİ | | | |
| 1 | İşyeri ruhsatları için yapılan ölçümlerde | 300,00 ₺ | 500,00 ₺ |
| J-TATİL (ULUSAL BAYRAM) GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ | | | |
| 1 | İşyeri Ruhsatı Alan Tüm İşyerleri İçin Yıllık | 200,00 ₺ | 500,00 ₺ |
| K- MESUL MÜDÜRLÜK BELGESİ | | | |
| 1 | Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri (İçkisiz), Güzellik Salonları, Masaj vb.Yerler İçin | | 1.000,00 ₺ |
| 2 | Umuma Açık Yerler (İçkili Yerler) | | 5.000,00 ₺ |
| L- DİĞER GELİRLER | | | |
| 1 | İşyeri Ruhsatı Yenileme Bedeli (Kayıp, Yırtılma ve Okunamaz Benzeri Durumlarında) | | 1.000,00 ₺ |
| 2 | Tanıtım Amaçlı Stant Açma Bedeli (Her Gün İçin) | | 500,00 ₺ |
| 3 | Nargile İzin Belgesi | | 3.000,00 ₺ |
| 4 | Alkollü İçki Satış İzni Belgesi | | 3.000,00 ₺ |
| M- ÖLÇÜ AYAR MEMURLUĞU GELİRLERİ | | | |
| 1 | Akıcı ve Kuru Taneli Hacim Ölçekleri | 115,00 ₺ | 177,00 ₺ |
| 2 | İbrelili Teraziler | 150,00 ₺ | 248,00 ₺ |
| 3 | Masa Terazisi | 150,00 ₺ | 241,00 ₺ |
| 4 | El Terazisi | 150,00 ₺ | 244,00 ₺ |
| 5 | Metrelik Ağaç Metre | 150,00 ₺ | 238,50 ₺ |
| 6 | Tartı (Kütle) - Tane | 9,00 ₺ | 18,50 ₺ |
| 7 | Elektronik Teraziler | 175,00 ₺ | 285,00 ₺ |
| 8 | Kantar ve Baskül | 225,00 ₺ | 325,00 ₺ |
| 9 | Kullanım alanı 100 m ² ye kadar olan işyerleri için | 1.000,00 ₺ | 1.500,00 ₺ |
| 10 | Kullanım alanı 101-200 m ² arası olan İşyerleri için | 2.000,00 ₺ | 3.000,00 ₺ |
| 11 | Kullanım alanı 201-500 m ² arası olan İşyerleri için | 3.000,00 ₺ | 9.000,00 ₺ |
| 12 | Kullanım alanı 501 m ² den yukarı olan İşyerleri için (Max 5.000 m ²) | 5.000,00 ₺ | 10.000,00 ₺ |

*Tarifemizde mevcut olmayıp, tahsili gereken ücretler için Bursa Büyükşehir Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesi uygulanacaktır.

4-MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
İLAN VE REKLAM VERGİ TARİFESİ

| | | 2024 | 2025 |
|---|---|----------|----------|
| 1 | Dükkan, Ticari ve Sanayi Müessese ve Serbest Meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit ışsız levha, yazı ve resim gibi tüm sabit billboard, panolara ait ilan ve reklamların beher m ² den yıllık | 120,00 ₺ | 180,00 ₺ |
| 2 | Motorlu taşıt araçlarının içini veya dışına konulan yazılar ve İlan ve Reklamların beher m ² den Yıllık | 80,00 ₺ | 120,00 ₺ |
| 3 | Dükkan, Ticari ve Sanayi Müessese ve Serbest Meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, elektronik yazı resim gibi tüm sabit billboard, panolara ait ışıklı ve Projeksiyonlu İlan e Reklamların beher m ² den | 240,00 ₺ | 360,00 ₺ |
| 4 | Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beher m ² 'den | | |
| | a) Ayaklı sabit ışsız Billboard'lara raket ve silindir reklam araçlarına yapıştırılacak afişlerin beher m ² sinden haftalık | 2,00 ₺ | 3,00 ₺ |
| | b) Ayaklı sabit ışıklı Billboard'lara raket ve silindir reklam araçlarına yapıştırılacak afişlerin beher m ² sinden haftalık | 2,00 ₺ | 3,00 ₺ |
| | c) Diğer yerlerde yapıştırılacak her türlü afiş ve benzerlerinin beher m ² sinden haftalık | 2,00 ₺ | 3,00 ₺ |
| 5 | Totem, Kule reklam, çatılara konulan elektrik, elektronik veya bilgisayar sistemi ile yapılan (led ekran) vb. ışıklı İlan ve Reklamların beher m ² si yıllık | 400,00 ₺ | 600,00 ₺ |
| 6 | Totem, Kule reklam, gök yüzünde sabit veya gezici (uçak, helikopter, zeplin, balon) vb. yapılacak her türlü ışsız İlan ve Reklamların beher m ² si yıllık | 240,00 ₺ | 360,00 ₺ |
| 7 | İlçenin muhtelifyerlerine konulacak ayaklı billboard İlanının Günlük kirası m ² başına | 16,00 ₺ | 24,00 ₺ |
| 8 | Led Pano Günlük kirası (belli aralıklarla) | 140,00 ₺ | 210,00 ₺ |

NOT: Sabit İlan ve Reklamlarla ilgili Beyannameler her yıl OCAK ayı içerisinde verilir.
Yenilenmeyen beyanlara ait vergiler için önceki yılın beyanı esas alınır.

*Tarifemizde mevcut olmayıp, tahsili gereken ücretler için Bursa Büyükşehir Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesi uygulanacaktır.



ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2025 YILI GELİR TARİFESİ

| 2024 | 2025 |
|------|------|
|------|------|

5-ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

A-OTOBÜS VE DİĞER BELEDİYE ARAÇLARI KİRALAMA TARİFESİ

| | | | |
|---|--|-----------|------------|
| 1 | Belediyemiz otobüslerinin Gürsu içerisinde kullanımında | ₺1.000,00 | ₺2.000,00 |
| 2 | Gürsu-Kestel arası | ₺1.200,00 | ₺2.500,00 |
| 3 | Belediyemiz otobüslerinin Gürsu-Bursa kiralınması halinde | ₺1.750,00 | ₺4.000,00 |
| 4 | Belediyemiz otobüslerinin Gürsu-Mudanya,Gemlik,İznic,Orhangazi, İnegöl ve Yenişehir arası kiralınması hailnde KDV dahil | ₺2.500,00 | ₺10.000,00 |
| 5 | Belediyemiz otobüslerinin Uludağ'a kiralınması halinde KDV dahil | ₺2.500,00 | ₺12.000,00 |
| 6 | Belediyemiz otobüslerinin Gürsu-Karacabey, M.K.Paşa, Orhaneli, Keles, Büyükorhan ve Harmancık arası kiralınması halinde KDV dahil | ₺2.750,00 | ₺15.000,00 |
| 7 | Cenaze sahiplerinden ücret alınmaz (Otobüs ve cenaze aracı) | ₺0,00 | ₺0,00 |
| 8 | Belediye personelinin düğün vb. için otobüs kiralınmasında şehir içi (Tüm tarifelerde) | ₺1.000,00 | %50 |

M. K.

Ç. K.

| | |
|------|------|
| 2024 | 2025 |
|------|------|

6- KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**A-EVLENME CÜZDANI ÜCRETİ**

| | | |
|------------------------------|-----------|---|
| Evlenme cüzdanı nikah başına | 705,00 TL | * |
|------------------------------|-----------|---|

B-NİKAH HİZMET TARİFESİ

| SN | Belediyemiz evlendirme memurluğu İlçe dışı hizmet bedeli tarifesi (Personel-Araç) | | |
|----|---|-----------|---|
| | Gürsu-Bursa Gidiş-Dönüş Tarife Ücreti | | |
| | KM | 2024 | 2025 |
| 1 | 0-15 | 400,00 TL | İLÇE İÇİ 1.000,00 TL İLÇE DIŞI 2.500,00 TL |
| 2 | 0-20 | 500,00 TL | |
| 3 | 0-30 | 600,00 TL | |
| 4 | 0-40 | 700,00 TL | |
| 5 | 0-50 | 750,00 TL | |
| 6 | 50 ve üstü | 800,00 TL | |

C-NİKAH EVİ KULLANIM TARİFESİ

| SN | HAFTA İÇİ | 2024 | 2025 |
|-----------------------------|---|-------------|-------------|
| 1 | NİKAH 30 DK.....08:00-17:00 Saatleri Arası | 320,00 TL | 500,00 TL |
| 2 | NİKAH 1 SAAT.....08:00-17:00 Saatleri Arası | 1.200,00 TL | 2.000,00 TL |
| HAFTA SONU CUMARTESİ- PAZAR | | | |
| 1 | NİKAH 30 DK.....10:00-12:00 Saatleri Arası | 1.500,00 TL | 2.500,00 TL |
| 2 | NİKAH 1 SAAT.....10:00-18:00 Saatleri Arası | 3.000,00 TL | 4.000,00 TL |

NOT :* Evlenme cüzdanı ücreti, yeniden değerlendirme oranı açıklandığında ona göre hesaplanıp tarife eklenecektir.

[Handwritten signatures]

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2025 YILI GELİR TARİFESİ

7- TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

A-BELEDİYE İLÇE SINIRLARI DAHİLİNDE ARAÇ KİRALAMA ÜCRET TARİFESİ

| SN | ARAÇ CİNSİ | KİRALAMA SÜRESİ | 2024 | 2025 |
|----|---|-----------------|--------------|--------------|
| 1 | ÇÖP KAMYONU (13+1,5 m ³ lük hidrolik sıkıştırımlı çöp kamyonu) Araç Kapasitesi 10 Ton. Günde 10 Ton çöp toplayabilir | 1 GÜN | 4.000,00.-TL | 6.000,00.-TL |
| 2 | YOL SÜPÜRME ARACI | 1 SAAT | 4.000,00.-TL | 6.000,00.-TL |
| 3 | ARAZÖZ (Kamyon 12 Ton) | 1 SAAT | 3.000,00.-TL | 6.000,00.-TL |
| 4 | ARAZÖZ (Traktör 3 Ton) | 1 SAAT | 1.500,00.-TL | 3.000,00.-TL |
| 5 | KONTEYNER YIKAMA ARACI | 1 SAAT | 3.000,00.-TL | 5.000,00.-TL |
| 6 | KEPÇE | 1 DEFA | 2.500,00.-TL | 4.000,00.-TL |
| 7 | ARSA TEMİZLİĞİ (kepçe ve kamyon) | 1 DEFA | 2.500,00.-TL | 4.000,00.-TL |

B-ÇÖP KONTEYNER TARİFESİ

| SN | KONTEYNER TARİFESİ | GÜNLÜK BİRİM FİYATI 2024 | GÜNLÜK BİRİM FİYATI 2025 |
|----|-------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1 | 01 - 05 Konteyner arası | 220,00.-TL / Adet | 250,00.-TL / Adet |
| 2 | 06 - 10 Konteyner arası | 215,00.-TL / Adet | 245,00.-TL / Adet |
| 3 | 11 - 15 Konteyner arası | 210,00.-TL / Adet | 240,00.-TL / Adet |
| 4 | 16 - 20 Konteyner arası | 205,00.-TL / Adet | 235,00.-TL / Adet |
| 5 | 21 - 25 Konteyner arası | 200,00.-TL / Adet | 230,00.-TL / Adet |
| 6 | 26 - 30 Konteyner arası | 195,00.-TL / Adet | 225,00.-TL / Adet |
| 7 | 31 - 35 Konteyner arası | 190,00.-TL / Adet | 220,00.-TL / Adet |
| 8 | 36 - 40 Konteyner arası | 185,00.-TL / Adet | 215,00.-TL / Adet |
| 9 | 41 - 45 Konteyner arası | 180,00.-TL / Adet | 210,00.-TL / Adet |
| 10 | 46 - 50 Konteyner arası | 175,00.-TL / Adet | 205,00.-TL / Adet |
| 11 | 51 - ve sonrası | 170,00.-TL / Adet | 200,00.-TL / Adet |

| Evlerden çıkan moloz (Adet) | | | |
|--|--|-----------------|------------------|
| <p>Vatandaşların evlerinde yaptığı küçük çaplı tadilat ve tamirat sonucu oluşan molozlar alınmaktadır. Molozların çuvallanmış olması ve 1 çuval 25 kg geçmemesi koşuluyla 1 çuval moloz atığı alma bedeli (KDV dahil) dir.</p> <p>Bir defaya mahsus olmak üzere 1-3 çuval arası moloz atığı ücretsiz alınacaktır.</p> <p>80 Çuval üstü moloz olanlardan 1 Kamyon ücreti alınacaktır.</p> | | 9,00.-TL /Çuval | 12,00.-TL /Çuval |

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2025 YILI GELİR TARİFESİ

8 - DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

| DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ | | | |
|-----------------------------|--------------------------------|-----------|------------------|
| GELİR ÜCRET TARİFESİ | | | |
| SN | HİZMETİN TANIMI | 2024 | 2025 |
| | | UYGULANAN | TARİFE (TEKLİF) |
| GÜRSU KULE MESİRE ALANI | | | |
| 1 | Otomobil, kapalı kasa panalven | ₺50,00 | ₺80,00 |
| 2 | Açık kasa kamyonet, Minibüs | ₺70,00 | ₺120,00 |
| 3 | Otobüs | ₺200,00 | ₺300,00 |
| 4 | Karavan (her bir gün için) | | ₺150,00 |
| ERİCEK MESİRE ALANI | | | |
| 1 | Otomobil, kapalı kasa panalven | ₺30,00 | ₺50,00 |
| 2 | Açık kasa kamyonet, Minibüs | ₺50,00 | ₺70,00 |
| 3 | Otobüs | ₺100,00 | ₺150,00 |
| 4 | Karavan (her bir gün için) | | ₺150,00 |

[Handwritten signatures]

9- BASIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

Basın Halkla İlişkiler Müdürlüğü: Sayfa:1

GÜRSU BELEDİYESİ BİLBOARD LİSTESİ

| NO | KONUM | 2025 TARİFE | AÇIK ADRES | AÇIKLAMA |
|----|--|-------------|--|---------------------------|
| 1 | MERKEZ CAMİ YANI | 1000X2 | İstiklal, Zafer Meydanı | ARKALI ÖNLÜ ÇİFT BİLBOARD |
| 2 | NAZIM MADENOĞLU CADDESİ, BEYZA MARKET KARŞISI | 1000 X2 | Kurtuluş, Nazım Madenoğlu Cd. 26-A, | TEK BİLBOARD |
| 3 | CELALBEY MİLLET BAĞÇESİ YANI | 600 | Kurtuluş, Atatürk Cd. 87 | TEK BİLBOARD |
| 4 | DEĞİRMEN MİLLET KIRAATHANESİ YANI | 1000 | Kurtuluş, Atatürk Cd. No:202 | TEK BİLBOARD |
| 5 | GÜRSU METRO İSTASYONU 1 | 1000 | Kurtuluş OSB, No:, Ankara Yolu Cd No:2, | YAN YANA ÇİFT BİLBOARD |
| 6 | GÜRSU METRO İSTASYONU 2 | 1000 | Kurtuluş OSB, No:, Ankara Yolu Cd No:2, | TEK BİLBOARD |
| 7 | AROMA FABRİKASI GİRİŞİ | 1000 | Kurtuluş OSB, No:, Ankara Yolu Girişi | TEK BİLBOARD |
| 8 | ŞEHİT SEFA UZUN PARKI YANI | 1000 | Zafer, Gönül Sk. No:16, | TEK BİLBOARD |
| 9 | 35'LİK YOL KENT PARKI GİRİŞİ YANI | 1000 X2 | Kurtuluş, Erguvan Sk. No:16 D:1, | ARKALI ÖNLÜ ÇİFT BİLBOARD |
| 10 | MERAY TEKSTİL KARŞISI | 600 | Yenidoğan OSB, Şht. Cüneyt Yıldız Cd. No:183, 16580 Gürsu/Bursa | TEK BİLBOARD |
| 11 | 35'LİK YOL MESAM YANI | 1000 | Kurtuluş, Şht. Cüneyt Yıldız Cd. No:180, | TEK BİLBOARD |
| 12 | TİMSAH HEYKELİ YANI | 1000 | Timsah Heykeli, Zafer Caddesi | TEK BİLBOARD |
| 13 | KAPALI CUMARTESİ PAZARI GİRİŞİ | 1000 | Zafer, Hasan Paşa Cd | TEK BİLBOARD |



| | | | | |
|----|---|-------|---|------------------------|
| 14 | GÜRSU BORSA İSTANBUL ANADOLU LİSESİ YANI | 600 | Yenidoğan, İsmetpaşa Cd. No:8, 16290 Gürsu/Bursa | TEK BİLBOARD |
| 15 | MUSTAFA HALLAÇ PARKI GİRİŞİ | 1000 | Zafer, Mustafa Hallaç Pikink Alanı, | TEK BİLBOARD |
| 16 | ADAKÖY HASANKÖY YOL AYRIMI | 600 | Zafer, Hasanköy Yolu, 16580 Gürsu/Bursa | TEK BİLBOARD |
| 17 | GÜRSU SEYİR TESARSI YANI | 600X2 | Gemi Seyir Terası, İğdir, | YAN YANA ÇİFT BİLBOARD |
| 18 | İĞDİRKÖYÜ GİRİŞİ | 600 | İĞDİRKÖYÜ YOLU RAMPASI GİRİŞİ | TEK BİLBOARD |
| 20 | ŞEHİT CÜNEYT YILDIZ DEVLET HASTANESİ YANI | 1000 | Şehit Cüneyt Yıldız Devlet Hastanesi, Zafer, Zafer Mehmet Müezzinoğlu Cad No:52, Mehmet Müezzinoğlu Cad No:52 | TEK BİLBOARD |
| 21 | MAGALİGH BİLBORD | 1000 | | TEK BİLBOARD |
| 22 | RAKET BİLBORD | 500 | | TEK BİLBOARD |

ÖNEMLİ BİLGİ

BİLBOARD BASIM VE ASIM ÜCRETİ BİLBOARD BAŞINA 480 TL'DİR. BASIM VE ASIM İŞLEMLERİ BELEDİYEMİZ TARAFINDAN YAPILMAKTADIR. GRAFİK VE TASARIM HALİNDE SUNULAN ÇALIŞMA TARAFIMIZA İLETİLMELİDİR.

BİLBOARD KİRALAMAK İÇİN İZLEYECEĞİNİZ ADIMLAR AŞAĞIDA BELİRTİLMİŞTİR. BELEDİYEMİZ HİZMET MASASINA BİR DİLEKÇE SUNULMALI. BASIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN TAHAKKUK FİŞİ OLUŞTURULMALIDIR. AKABİNDE BELEDİYEMİZ VEZNESİNE ÖDEME YAPILMALIDIR. İLETİŞİM VE BİLGİ İÇİN 0533 953 25 01' NUMARASINA ULAŞABİLİRSİNİZ.

YUKARIDA BELİRTİLEN FİYATLAR GÜNLÜK ALINACAK FİYATLARDIR.

YIL İÇİNDE YENİ BİR BİLBORD YAPILDIĞINDA (KURULDUĞUNDA) BUNUN İÇİN ALINACAK ÜCRET ONA EN YAKIN DURUMDA BULUNAN BİLBORD ÜCRETİ İLE AYNI OLACAKTIR.

[Handwritten signatures]



T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/105
Karar No : 149
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : Arge Müdürlüğü personeli Bilal DEMİR'e 27 Kasım-2 Aralık 2024 tarih aralığında Gri Pasaport çıkartılması.

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secchetti SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Şüleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Belediye Başkanı Mustafa IŞIK tarafından verilen yazılı önerge;

**ÖNERGE
MECLİS BAŞKANLIĞI' NA**

Önergede ; "Romanya'nın Ploiesti Belediyesi tarafından yürütülen KA210-YOU Small Scale Partnership Projesi kapsamında kurumsal proje kapasitemizi artırmak, deneyim ve yetkinlik kazanmak amacıyla düzenlenecek olan yol, konaklama ve yemek masrafları You Small Scale Partnership projesi tarafından karşılanan teknik proje toplantısına katılım sağlaması amacıyla Arge Müdürlüğü Personeli Bilal DEMİR'in 27 Kasım - 2 Aralık 2024 tarihleri arasında gerçekleşecek programa görevlendirilmesi gerekmektedir. Bu program kapsamında, Arge Müdürlüğü personeli Bilal DEMİR'e belirtilen tarih aralığında Gri Pasaport çıkartılması konusunun meclis gündemine alınması hususunda; Gereğini arz ederim." denilmekte olup;

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Romanya'nın Ploiesti Belediyesi tarafından yürütülen KA210-YOU Small Scale Partnership Proje toplantısına katılım sağlaması amacıyla Arge Müdürlüğü Personeli Bilal DEMİR' in 27 Kasım - 2 Aralık 2024 tarihleri arasında gerçekleşecek program için görevlendirilmesine ve bu program kapsamında, belediyemiz personeli Bilal DEMİR' e belirtilen tarih aralığında Gri Pasaport çıkartılmasına (işaretle oylamada 27 kabul oy) mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Katip Üye

MERT BADAY
Katip Üye

Hakan ŞENER
Meclis Başkanı
06.11.2024



T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/106
Karar No : 150
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : Kumlukalan Mahallesi, O ada 661 parsel
(665.75 m²)'in Gürsu Belediyesi adına satın
alınması.

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan
BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secehettin SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM
BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER,
SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL
AMİL, Süleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL
AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli
KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında
26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Belediye Ak Partisi Meclis Üyesi Ümmü Gülsüm POLAT tarafından verilen yazılı önerge;

ÖNERGE
GÜRSU BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Önergede; "Kumlukalan Mahallesi, O ada 661 parsel (665.75 m²) 1/1000 Ölçekli Kumlukalan Revizyon
Uygulama İmar Planında; Ticaret Alanında yer almaktadır. Söz konusu taşınmazın mülkiyeti Maliye Hazinesine
aittir. İlgili taşınmazın belediyemize kamu yararı amacıyla kullanılmak üzere satın alınması için gerekli
işlemlerin yapılması hususunda;

Konunun tetkik edilerek bir karar alınması için evrakın meclise havalesini arz ederim." Denilmekte olup;

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Kumlukalan Mahallesi, O ada
661 parsel (665.75 m²) 1/1000 Ölçekli Kumlukalan Revizyon Uygulama İmar Planında Ticaret Alanında yer
alan söz konusu taşınmazın belediyemize, kamu yararı amacıyla kullanılmak üzere **satın alınmasına**
(işaretle oylamada

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Katip Üye

MERT BADAY
Katip Üye

Hakan ŞENER
Meclis Başkanı
12/11/2024



T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/107
Karar No : 151
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : 608 ada, 9 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki
5 No.lu Aile Sağlığı Merkezi binasının 1.
Katının kurumumuz tarafından kullanılmaması

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secehettin SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Şüleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Belediye Ak Partisi Meclis üyesi Ali İhsan YAYLACI tarafından verilen yazılı önerge;

ÖNERGE
MECLİS BAŞKANLIĞINA

Önergede ; "Tapuda mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olan İpekyolu Mahallesi, Şeyh Galip Sokak adresinde bulunan 608 ada, 9 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki 5 No.lu Aile Sağlığı Merkezinin üst katının tamamının 10(On) yıllığına 4-6 yaş grubu ve yetişkinlere yönelik Kur'an Kursu olarak kullanılmak üzere tahsisi verilmesinin talep edildiği ancak 01.01.2016 tarihli protokol ile Gürsu Belediyesine bedelsiz olarak süresiz tahsis edilmiş olmasından dolayı tahsis konusu taşınmazın Gürsu İlçe Müftülüğüne belirtilen amaçla kullanılmak üzere tahsisinde sakınca olup olmadığının Uludağ Milli Emlak Müdürlüğüne bildirilmesi ilgi yazı ile istenilmektedir.

Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak Uludağ Milli Emlak Müdürlüğü tarafından kurumumuza süresiz tahsis edilen İpekyolu Mahallesi, Şeyh Galip Sokak adresinde bulunan 608 ada, 9 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki 5 No.lu Aile Sağlığı Merkezi binasının 1. Katının kurumumuz tarafından artık kullanılmamasından dolayı tahsisin iptali konusunun görüşülmek üzere Meclis gündemine alınması hususunda;

Gereğini arz ederim." denilmekte olup;



T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/107
Karar No : 151
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : 608 ada, 9 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki
5 No.lu Aile Sağlığı Merkezi binasının 1.
Katının kurumumuz tarafından kullanılmaması

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Tapuda mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olan İpekyolu Mahallesi, Şeyh Galip Sokak adresinde bulunan 608 ada, 9 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki 5 No.lu Aile Sağlığı Merkezinin üst katının tamamının 10 (On) yıllığına 4-6 yaş grubu ve yetişkinlere yönelik Kur'an Kursu olarak kullanılmak üzere İlçe Müftülüğüne belirtilen amaçla kullanılmak üzere tahsis edilmesi talebine istinaden; Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak Uludağ Milli Emlak Müdürlüğü tarafından kurumumuza süresiz tahsis edilen İpekyolu Mahallesi, Şeyh Galip Sokak adresinde bulunan 608 ada, 9 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki 5 No.lu Aile Sağlığı Merkezi binasının 1. Katının kurumumuz tarafından artık kullanılmamasından dolayı **tahsisinin iptaline** ; "Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri Celal AKDOĞAN, Bilgin ŞAHİN, Kazım AKTÜRK, Ali HAMZAÇEBİ, Ergün KOCAEFE, Sedat ÖKTEN, Serdar VARDAR ve Gökhan BERBER' in "Belediye imkanlarının kısıtlı olduğu, Diyanetin yüksek bir bütçeye sahip olması sebebiyle başka bir yer kiralaması" gerekçesine istinaden; 8 ret oyu ile" (işaretle yapılan oylamada; 19 kabul, 8 ret oy) mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Katip Üye

MERT BADAY
Katip Üye

Hakan ŞENER
Meclis Başkanı
12/11/2024



T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/108
Karar No : 152
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : Ericek Mah. 3111 ada 1 parseldeki 557.88 M²'lik taşınmazın Belediyemiz vergi borçlarına karşılık mahsup için Hazineye devri

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secehettin SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Süleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Belediye Ak Partisi Meclis üyesi Ali İhsan YAYLACI tarafından verilen yazılı önerge;

ÖNERGE
MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Önergede ; "İlçemiz sınırları içerisinde Ericek Köyü / Mahallesi 3111 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait, 1/1000 Ölçekli İmar Planı bulunmamakta olup, Köy yerleşik alan sınırları içerisindedir. Söz konusu Ericek Mahallesi 3111 ada 1 parselde bulunan Gürsu Belediye Başkanlığına ait 557.88 M² 'lik taşınmazın İlçe Müftülüğünün ilgili talebi doğrultusunda 6183 Sayılı Kanunun geçici 8' inci maddesine istinaden Belediyemiz vergi borçlarına karşılık mahsup edilmek üzere Hazine adına devir edilmesi hususunu;

Konunun tetkik edilerek bir karar alınması için evrakın Meclise havalesini arz ederim." denilmekte olup;

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Gürsu Belediyesi mülkiyetine ait Ericek Mahallesi 3111 ada 1 parselde bulunan 557.88 M² 'lik taşınmazın İlçe Müftülüğünün talebi doğrultusunda 6183 Sayılı Kanunun geçici 8' inci maddesine istinaden Belediyemiz vergi borçlarına karşılık mahsup edilmek üzere **Hazine adına devir edilmesine** "Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri Celal AKDOĞAN, Bilgin ŞAHİN, Kazım AKTÜRK, Ali HAMZAÇEBİ, Ergün KOCAEFE, Sedat ÖKTEN, Serdar VARDAR ve Gökhan BERBER' in "Bütçenin konusuna girdiğinden, plan ve bütçe komisyonunu havale edilmesi gerektiği" gerekçesine istinaden; 8 ret oyu ile" (işaretle yapılan oylamada; 19 kabul, 8 ret oy) mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Katip Üye

MERT BADAY
Katip Üye





T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/109
Karar No : 153
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : Dışkaya Yolu üzerinde kurulan Hayvan Pazarının eksikliklerinin giderilmesi.

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secehettin SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Şüleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Belediye Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Üyeleri; Secehettin SÖNMEZ, Kasım AYKUL, Ahmet DEMİRCİ, Ali Yaşar DEMİREZEN, İsmail ŞENOL tarafından verilen yazılı önerge;

ÖNERGE

MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Önergede; "İçemiz sınırları içerisinde Cumartesi günleri Dışkaya Yolu üzerinde kurulan "Hayvan Pazarı" esnafı sosyal donatı alanlarının ve hayvanlar için kalacağı yerlerin olmadığından sıkıntı yaşadıklarını ve bu eksikliklerin yapılmasını talep etmektedirler.

Talebin değerlendirilmesi için, Meclis Gündemine alınmasını bilgilerinize arz ederiz." denilmekte olup;

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Konunun Zabıta Müdürlüğü ve Fen İşleri Müdürlüğüne havalesine (işaretle oylamada 27 kabul oy) mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT

Katip Üye

MERT BADAY

Katip Üye

Hakan ŞENER

Meclis Başkanı

12/11/2024



T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/110
Karar No : 154
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : Celal Bey Millet Bahçesinin tuvaletlerinin bakım onarımının yapılması ve Çay ocağının aktif hale getirilmesi

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secchetti SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Şüleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Belediye Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri Gökhan BERBER, Celal AKDOĞAN, Bilgin ŞAHİN, Kazım AKTÜRK, Ali HAMZAÇEBİ, Ergün KOCAEFE, Sedat ÖKTEN, Serdar VARDAR tarafından verilen yazılı önerge;

ÖNERGE

MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Önergede; "Celal Bey Millet Bahçesinin bulunduğu bölgede bulunan tuvaletlerin kullanılamaz olduğu ve yine çay ocağının aktif olmadığı yönünde gelen vatandaş şikayetleri nedeni ile söz konusu yerdeki tuvaletlerde gerekli bakım ve onarımın yapılmasını, vatandaşlara çay servisi yapacak bir bölümün aktif hale getirilmesini talep ediyoruz. Konunun meclis gündemine dahil edilerek, gerekli meclis kararının alınması hususunda gereğini arz ederiz." denilmekte olup;

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Konunun Fen İşleri Müdürlüğüne havalesine (işaretle oylamada 27 kabul oy) mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Katip Üye

MERT BADAY
Katip Üye

Hakan ŞENER
Meclis Başkanı
12/11/2024



T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/111
Karar No : 155
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : Kazım Karabekir, Fevzi Çakmak ve Recep Yazıcıoğlu Caddesinin kesiştiği yerde bulunan artezyenlerin bakımının yapılması.

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secehettin SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Süleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Belediye Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri Gökhan BERBER, Celal AKDOĞAN, Bilgin ŞAHİN, Kazım AKTÜRK, Ali HAMZAÇEBİ, Ergün KOCAEFE, Sedat ÖKTEN, Serdar VARDAR tarafından verilen yazılı önerge;

ÖNERGE
GÜRSU BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Önergede; "İlçemizde bulunan Kazım Karabekir Caddesi, Fevzi Çakmak Caddesi ve Recep Yazıcıoğlu Caddesinin kesiştiği mevkide bulunan ve belediyemizce yapılan çalışmalar sonucu yeniden akmaya başlayan artezyenden bir çok vatandaşımız yararlanmaktadır. Ancak söz konusu artezyenin bulunduğu yerde çevre düzenlemesi olmadığı için bakımsız ve kötü bir görünüm bulunmaktadır. Söz konusu yerde gerekli çevre düzenlemesinin yapılarak belediyemize yakışır bir hale getirilmesini talep ediyoruz. Konunun meclis gündemine dahil edilerek, gerekli meclis kararının alınması hususunda gereğini arz ederiz." denilmekte olup;

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Konunun Fen İşleri Müdürlüğüne havalesine (işaretle oylamada 27 kabul oy) mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Katip Üye

MERT BADAY
Katip Üye





T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/112
Karar No : 156
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : İstiklal Mh. Kanarya Sk. No:3 adresli binanın giriş kapısının önündeki yol asfaltının yenilenmesi.

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secehettin SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Şüleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Belediye Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri Gökhan BERBER, Celal AKDOĞAN, Bilgin ŞAHİN, Kazım AKTÜRK, Ali HAMZAÇEBİ, Ergün KOCAEFE, Sedat ÖKTEN, Serdar VARDAR tarafından verilen yazılı önerge;

ÖNERGE
GÜRSU BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Önergede; "İlçemizde bulunan İstiklal Mh. Kanarya Sk. No:3 adresli binanın giriş kapısının önünde yol asfaltlama çalışmalarında yapılan hatalı eğim nedeni ile yağmur suları ilgili binanın önünde toplanmaktadır. En ufak bir yağmur yağdığına, hatta yan komşular kapılarının önünü yıkadığında tüm sular binanın önünde gölet oluşturmaktadır. Bina sakinleri evlerine ıslanmadan girememektedirler. Bu nedenle ilgili bina önünde gerekli çalışmanın yapılarak eğimin yağmur mazgallarına doğru yapılmasını talep ediyoruz. Konunun meclis gündemine dahil edilerek, gerekli meclis kararının alınması hususunda gereğini arz ederiz." denilmekte olup;

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Konunun Fen İşleri Müdürlüğüne havalesine (işaretle oylamada 27 kabul oy) mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Katip Üye

MERT BADAY
Katip Üye





T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/113
Karar No : 157
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : Yenidoğan kapalı Pazar alanındaki tuvaletlerin bakımı ve Pazar alanının üst katındaki açıklıklara rüzgar önleyici setlerin yapılması.

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secehettin SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Süleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Belediye Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri Gökhan BERBER, Celal AKDOĞAN, Bilgin ŞAHİN, Kazım AKTÜRK, Ali HAMZAÇEBİ, Ergün KOCAEFE, Sedat ÖKTEN, Serdar VARDAR tarafından verilen yazılı önerge;

ÖNERGE
GÜRSU BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Önergede ; "Yenidoğan Mahallesi kapalı Pazar alanında bulunan tuvaletlerin bakımsız olduğu yönünde gelen vatandaş şikayetleri nedeni ile söz konusu yerdeki tuvaletlerde gerekli bakım ve onarımın yapılmasını talep ediyoruz. Ayrıca Pazar yerinin üst katında mevcut pazarcılar içerisinde çok rüzgar aldığını çalışmakta zorlandıkları yönünde şikayetleri bulunduğundan, Pazar alanının üst katında mevcut açıklıklara rüzgar önleyici setlerin yapılmasını talep ederiz. Konunun meclis gündemine dahil edilerek, gerekli meclis kararının alınması hususunda gereğini arz ederiz." denilmekte olup;

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Konunun Fen İşleri Müdürlüğüne havalesine (işaretle oylamada 27 kabul oy) mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Katip Üye

MERT BADAY
Katip Üye





T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/114
Karar No : 158
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : Belediyemizin yan tarafında bulunan eski kömürlük diye tabir edilen alanın asfaltlama yapılması.

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secehettin SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Süleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Görsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Belediye Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri Gökhan BERBER, Celal AKDOĞAN, Bilgin ŞAHİN, Kazım AKTÜRK, Ali HAMZAÇEBİ, Ergün KOCAEFE, Sedat ÖKTEN, Serdar VARDAR tarafından verilen yazılı önerge;

ÖNERGE
GÜRSU BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Önergede ; "Belediyemizin yan tarafında bulunan eski kömürlük diye tabir edilen alanın zemini toz, toprak ve irili taşlardan oluşmaktadır. Söz konusu yolda hem yaya hem de araç trafiği mevcuttur. Gerek yoldan geçen araçların, gerekse de rüzgarın etkisi ile zemindeki toz etrafa yayılmakta hem esnafı hem de yayaları mağdur etmektedir. Ayrıca estetik açıdan da ilçe merkezinde belediyemizin hemen yanında kötü bir görüntü oluşturmaktadır. Bu nedenle söz konusu alana asfaltlama yapılmasını talep ediyoruz. Konunun meclis gündemine dahil edilerek, gerekli meclis kararının alınması hususunda gereğini arz ederiz." denilmekte olup;

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Konunun Fen İşleri Müdürlüğüne havalesine (işaretle oylamada 27 kabul oy) mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Katip Üye

MERT BADAY
Katip Üye





T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/115
Karar No : 159
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : Kurtuluş Mahallesi Muhsin Yazıcı oğlu parkında bulunan basket sahasının temizlenmesi.

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secehettin SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Süleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Belediye Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri Gökhan BERBER, Celal AKDOĞAN, Bilgin ŞAHİN, Kazım AKTÜRK, Ali HAMZAÇEBİ, Ergün KOCAEFE, Sedat ÖKTEN, Serdar VARDAR tarafından verilen yazılı önerge;

ÖNERGE
MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Önergede; "Kurtuluş Mahallesi Muhsin Yazıcı oğlu parkında bulunan basket sahasının bulunduğu alanda belediyemize ait malzemeler bulunmaktadır. Söz konusu yerden mahalle halkı yararlanmak istemekte olup estetik açıdan da kötü bir görüntü oluşturan alanın temizlenerek mahalle halkına geri kazandırılmasını talep ederiz. Konunun meclis gündemine dahil edilerek, gerekli meclis kararının alınması hususunda gereğini arz ederiz." denilmekte olup;

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Konunun Temizlik İşleri Müdürlüğüne havalesine (işaretle oylamada 27 kabul oy) mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT

Katip Üye

MERT BADAY

Katip Üye

Hakan ŞENER

Meclis Başkanı

06/11/2024



T.C.
GÜRSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Esas No : 2024/116
Karar No : 160
Karar Tarih : 06.11.2024

ÖZETİ : Gürsu girişindeki "Uludağ Organize Sanayi Bölgesi" yazısının kaldırılarak yerine "Gürsu" yazısının konulması.

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkanı : Hakan ŞENER
Meclis Katip Üyeleri : MERT BADAY, ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT
Meclis Üyeleri : İBRAHİM TÜRKAN, SAMET USLU, SEDAT ÖKTEN, İSMAİL ŞENOL, ZEHRA ASLAN, Gökhan BERBER, ALİ İHSAN YAYLACI, ERGÜN KOCAEFE, Secehettin SÖNMEZ, HALİL İBRAHİM BAYRAK, BİLGİN ŞAHİN, MUHAMMED GÜNAY, RAMAZAN PELİT, MEHMET REMZİ ŞİPER, SERDAR VARDAR, AHMET DEMİRCİ, GÜLÇEREN TERZİOĞLU, ALİ HAMZAÇEBİ, ŞENOL AMİL, Şüleyman KAYA, KAZIM AKTÜRK, ALİ YAŞAR DEMİREZEN, Memet KARALI, CELAL AKDOĞAN

32 Üye tam sayısına sahip Gürsu Belediye Meclisi; 2024-2029 Seçim Döneminin 06/11/2024 tarihli KASIM ayı olağan toplantısının birinci birleşimi, birinci oturumunda, Meclis Başkanı Hakan ŞENER Başkanlığında 26 Meclis Üyesi ile hazır bulunarak Belediye Meclis Salonunda toplanmış olup;

Belediye Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri Gökhan BERBER, Celal AKDOĞAN, Bilgin ŞAHİN, Kazım AKTÜRK, Ali HAMZAÇEBİ, Ergün KOCAEFE, Sedat ÖKTEN, Serdar VARDAR tarafından verilen yazılı önerge;

ÖNERGE
MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Önergede ; "İlk belediye başkanlarımızdan Celal Bey tarafından ekilen ve gürsumuzla özdeşleşen tarihi çınar ağaçlarıyla Gürsu'muza ayrı bir güzellik katan Gürsu giriş yolumuzun girişine Uludağ Osb tarafından yaptırılan tak ve üzerine yazdırılan "Uludağ Organize Sanayi Bölgesi" yazısı bunun yanında sadece karayolları tabelasında yön işareti olarak kalan küçük Gürsu yazısı doğru olmamıştır.

-İddia edildiği gibi bu yol Ukome' ye mi aittir!

-Doğruysa Ukome' den izin alınmış mıdır?

-İzin alındıysa değerlendirmede Gürsu es geçilmiş midir yada bilgilendirme yapılmış mıdır?

-Belediye olarak bizim bu yoldaki hukuki ve yaptırım haklarımız nelerdir?

Biz Gürsumuzla özdeşleşen ve kullandığımız bu tarihi yolumuza bu yazının kaldırılıp Gürsu'muzu en iyi şekilde tanıtan Gürsu yazımızın konulmasını talep etmekteyiz. Meclisimize arz ederiz." denilmekte olup;

Konunun Mecliste Görüşülmesi Sonucunda; Konunun Zabıta Müdürlüğü ve Fen İşleri Müdürlüğüne havalesine (işaretle oylamada 27 kabul oy) mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜMMÜ GÜLSÜM POLAT

Katip Üye

MERT BADAY

Katip Üye

Hakan ŞENER

Meclis Başkanı

12.11.2024